

Aberdeen overtager administration af ejendomme for 2,3 milliarder kr.

 estatemedia.dk/dk/2011/03/03/aberdeen-overtager-administration-af-ejendomme-for-23-milliarder-kr/

March 3, 2011

Nyheder – Danmark

Estate Media

Ikke-kategoriseret

torsdag 3. marts 2011 0:00



Aberdeen Asset Management skal forvalte en danskejet ejendomsportefølje i Stockholm med en værdi på over 2,3 milliarder kr. på vegne af Provinsfastigheter AB, en del af det restrukturerede Alloktion AB, der overvejende er ejet af et konsortium af en række danske finansielle institutioner.

Ejendomsporteføljen er placeret i Stockholmsområdet og består primært af lige dele kontor- og boligejendomme.

En stor del af disse ejendomme er nødlidende, hvorfor Aberdeen har fået til opgave at forvalte og optimere hele ejendomsporteføljen samt forestå den økonomiske administration med direkte reference til bestyrelsen indtil porteføljen er moden til salg.

Jens Erik Gravengaard, bestyrelsesformand i Provinsfastigheter AB udtaler:

– Aberdeens omfattende erfaring med aktiv forvaltning af både enkelt ejendomme som store ejendomsporteføljer, har været en afgørende faktor ved valg af forvalter. Der er her tale om en meget stor ejendomsportefølje, hvor en stor del af ejendommene kræver både udvikling og dedikeret asset management, og det kræver både en god track record og inhouse specialiserede ejendomskompetencer.

Tonny Nielsen, Aberdeens Head of Investment Management i Norden, er naturligvis glad for at lande den store administrations- og udviklingsaftale:

– Vi er rigtig glade for, at Provinsfastigheter AB har tillid til Aberdeens evne til at forvalte ejendomme og vi ser frem til at levere solide resultater. Herudover håber jeg naturligvis også, at andre finansielle institutioner kan se fordelene ved at outsource ejendomsforvaltning til et specialiseret ejendomsforvaltningsselskab og derved optimere ejendomsporteføljen.

Aftalen træder i kraft 1. april 2011.

Læs mere på www.aberdeen-assset.com

Seneste nyt

Populære nyheder

• • • • •